

«Лучшие люди»

Международная энциклопедия

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ТВЕРЬГРАЖДАНСТРОЙ»



Адрес:

170034, Тверская обл., г. Тверь, просп. Победы, д. 7.

Телефоны:

(4822) 34-47-85.

Абдуллаев Сардар Сулейман оглы, генеральный директор ЗАО СК «Тверьгражданстрой». Заслуженный строитель РФ. Почётный строитель России. Доктор экономических наук. Почётный профессор Тверского государственного технического университета.

Страна: Российская Федерация

Регион: Тверская область

Город: Тверь

Включен по рекомендации, решение Межгосударственного совета от: 31.05.2012

Энциклопедия: БМЭ «Лучшие люди». «Успешные люди». «Лучшие в образовании». Ежегодный трехтомник

Раздел: Строительный комплекс

[Посмотреть регион участника](#)

[Посмотреть всех участников региона](#)



Одна из самых крупных и опытных строительных компаний Тверской области — ЗАО СК «Тверьгражданстрой» — вот уже несколько лет занимает лидирующие позиции в строительном комплексе России.

Основным направлением деятельности компании является архитектурно-инженерное проектирование, строительство зданий и сооружений различных степеней сложности и функционального назначения, дорожное проектирование и инженерные изыскания.

Сегодня на большинстве объектов компания выступает одновременно в качестве заказчика, застройщика, инвестора и генерального подрядчика, в своей деятельности руководствуясь приоритетом качества и соблюдением технологий выполненных работ. Компания реализует проекты любой сложности, связанные с архитектурой, проектированием, строительством и инженерными изысканиями. Высокий профессионализм и богатый опыт специалистов отделов позволяют для заказчика выбрать оптимальное решение замысла.

В 2008 году ЗАО СК «Тверьгражданстрой» отметило своё 65-летие. За эти годы было построено 1 млн 370 тысяч кв. м жилья, десятки школ, больницы и поликлиники, детских садов и комбинатов, кинотеатров и домов культуры, отремонтировано и реконструировано 900 тысяч кв. м жилой площади.

В настоящее время стратегическим направлением развития ЗАО СК «Тверьгражданстрой» является наращивание объёмов капитального строительства за счёт использования собственных финансовых ресурсов и привлечения инвесторов, заинтересованных во взаимовыгодном сотрудничестве.

Строительная компания является надёжным сплавом современных технологий, опыта, традиций и тщательно продуманной долгосрочной стратегии. Высокий уровень профессионализма и техническая оснащённость позволяют компании решать любые задачи в сфере общестроительных и проектных работ.

Отдел комплексного проектирования выполняет: строительное проектирование и конструирование, проектирование производственных, жилых и общественных зданий, разработку градостроительной документации в части планировки и схем инженерного оснащения территорий, проектирование инженерных сетей и систем отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения и канализации, тепло- и электроснабжения т.д.

Отдел дорожного проектирования оснащён современными лицензированными программными комплексами и выполняет трестом проектирование строительства, капитального ремонта и ремонта объектов транспортного назначения.

Деятельность отдела инженерных изысканий многогранна и охватывает такие широкие области, как: инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, изыскания грунтовых строительных материалов, лабораторные исследования проб грунтовых строительных материалов.

Отдел оснащён современной буровой установкой на базе автомобиля КАМАЗ ПБУ-19, установкой статического зондирования ПИКА-17. Для проведения топографо-геодезических изысканий отдел обеспечен современными геодезическими приборами, в том числе электронными тахеометрами GPT-303 LN. В распоряжении подразделений имеется программное обеспечение «Autocad».

Однако главный капитал компании — это люди, работающие в ней. Кадровая политика ЗАО СК «Тверьгражданстрой» направлена на привлечение молодых и талантливых выпускников вузов города Твери.

Сегодня коллектив представляет собой сплочённую команду квалифицированных специалистов, способных решать задачи любой сложности. Работники предприятия внимательно следят за последними достижениями в области архитектуры и дорожного проектирования, используют передовые технологии строительства.

Задачи, которые сейчас стоят перед коллективом, заключаются в вопросах сокращения сроков и внедрения эффективных методов строительства, создания более комфортных условий для заказчиков и пользователей, повышения качества работ и применения современных строительных материалов и новых технологий.

Во главе компании стоят люди, имеющие высокий профессиональный уровень и обладающие значительным управленческим опытом, что обеспечивает стабильное существование и развитие компании.

В настоящее время генеральным директором ЗАО СК «Тверьгражданстрой» является Сардар Сулейман оглы Абдуллаев. Он родился 21 января 1951 года в селе Яншаг Кельбаджарского района Азербайджанской ССР. После окончания в 1973 году Азербайджанского политехнического института был направлен в город Белый Калининской области, где работал инженером-механиком, главным механиком ПМК-2 Калининского областного объединения «Калининмелиорация».

С 1977 по 1980 год — инструктор Бельского РК КПСС, с 1980 по 1982 год — начальник ПМК-2 Калининского областного объединения «Калининмелиорация». В 1982 году С. С. Абдуллаев был приглашен на работу в областное производственное объединение «Калининсельстрой», где с 1982 по 1986 год трудился начальником СПМК-1316, а затем управляющим трестом «Калининсельстроймеханизация». С 1986 года Сардар Сулейман оглы работал в должности заместителя, затем первого заместителя начальника областного объединения «Калинингражданстрой». Зарекомендовал себя высококвалифицированным специалистом и технически грамотным руководителем, в 1991 году был назначен начальником этого объединения. А с 1993 года по настоящее время работает генеральным директором ЗАО СК «Тверьгражданстрой».

За годы работы под его руководством и при его непосредственном участии компаний были введены в строй миллионы квадратных метров жилья, крупнейшие промышленные и социально значимые объекты в Твери и Тверской области.

За заслуги в области строительства С.С. Абдуллаев в 1998 году был награжден орденом Дружбы и получил престижную международную награду — серебряный приз и золотой знак «За успешное внедрение бизнеса в новых условиях».

В 2001 году советом директоров Американско-российской торгово-промышленной палаты (АРСЦП) принято решение о присуждении С.С. Абдуллаеву медали Golden Galaxy в номинации «За личный вклад в стабильно высокие производственные показатели».

По итогам ежегодного Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, проводимого Российским союзом строителей совместно с Министерством регионального развития Российской Федерации и Профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов, ему неоднократно вручался специальный сертификат «Лучший руководитель организации строительного комплекса России».

В 2008 году в рамках реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» ЗАО СК «Тверьгражданстрой» под управлением С.С. Абдуллаева приступило к возведению нового жилого квартала с объектами социально-культурного назначения в Заволжском районе города Твери. Всего на территории площадью пять гектаров (на левом берегу Волги) планируется построить около 22 тыс. кв. м малоэтажного жилья. Комплексная застройка имеет единый архитектурный стиль и концепцию проживания. Его отличительной особенностью станет наличие культурно-бытовой инфраструктуры. Также разрабатывается проект строительства 5-этажных многоквартирных жилых домов.

Строительство микрорайона разбито на три очереди, окончание запланировано на 2011 г.

В 2010 году предприятием был сдан в эксплуатацию палатный корпус ЦРБ в городе Лихославль, плавательный бассейн в городе Вышний Волочёк. Продолжается строительство в городе Твери 17-этажного монолитно-каркасного жилого дома с помещениями общественного назначения; отделом дорожного проектирования разрабатываются планы реконструкции и капитального ремонта дорог Твери и Тверской области и дорог федерального значения; отделом инженерных изысканий ведутся работы для проектирования линейных сооружений, зданий и сооружений первого и второго уровня ответственности.

С 1996 года ЗАО СК «Тверьгражданстрой» ежегодно входит в число победителей Всероссийского конкурса, проводимого ГОССТРОЕМ РФ, на лучшую строительную организацию и награждено дипломами различных степеней, также неоднократно награждалась специальными выпелами «Лидер строительного комплекса России» и «Элита строительного комплекса России».

В 2004 году строительная компания стала лауреатом премии «Строительный Олимп» в номинации «Заказчик — инвестор». С 2006 года ежегодно награждалась дипломами победителя Международного конкурса на лучшую строительную и проектную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии в странах СНГ.

За годы работы за ЗАО СК «Тверьгражданстрой» закрепилось мнение как о добросовестном, высокопрофессиональном коллективе. Компания стремится к долгосрочным и взаимовыгодным отношениям со своими партнёрами по бизнесу.

Репутацию надёжного застройщика и генподрядчика подтверждает каждый день, выполняя свои обязательства перед заказчиками.